



Taxa för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Örnsköldsviks kommun

Gäller från och med 1 januari 2024

§ 1	Avgiftsskyldighet.....	3
§ 2	Avgifter.....	3
§ 3	Fastighetsindelning	4
§ 4	Avgiftsskyldighet för ändamål	4
I Anläggningsavgifter		
§ 5	Anläggningsavgift bostadsfastighet	5
§ 6	Anläggningsavgift annan fastighet.....	6
§ 7	Anläggningsavgift obebyggd fastighet	7
§ 8	Tillkommande avgifter.....	7
§ 9	Särskilda avtal	7
§ 10	Villkor för betalningsskyldighet	8
§ 11	Tilläggsavgifter i särskilda fall	8
II Brukningsavgifter		
§ 12	Brukningsavgifter.....	9
§ 13	Avvikelse spillvatten	10
§ 14	Särskilda avtal	10
§ 15	Debitering/avläsning	10
§ 16	Särskilt avtal	10
§ 17	Från- och återinkoppling	10
III Taxans införande		
§ 18	Införande av taxa	11
§ 19	Indexreglering.....	11

Taxa för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Örnsköldsviks kommun

Antagen av kommunfullmäktige 30 oktober 1972 § 580. Med ändringar beslutade av kommunfullmäktige den 27 november § 228 att gälla fr o m 1 januari 2024.

Huvudmannen för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Miljö och Vatten i Örnsköldsvik AB.

Avgifter enligt denna taxa ska betalas till Miljö och Vatten i Örnsköldsvik AB.

Ordförklaringar

LAV: lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen).

Vatten (V): vattenförsörjning, renvatten, för normal hushållsanvändning.

Spillvatten (S): avloppsvatten från bad, dusch, disk och toalett.

Dagvatten (D): regnvatten och smältvatten som tillfälligt rinner på mark och andra ytor.

Dagvatten fastighet (Df): dag- och dräneringsvatten som leds bort från fastigheter till den allmänna va-anläggningen.

Dagvatten gata (Dg): dag- och dräneringsvatten som leds bort från allmänna platser till den allmänna va-anläggningen.

Servisavgift: en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisleddningar till förbindelsepunkter för V, S och Df.

Förbindelsepunktsavgift: en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V,S och Df.

Tomtyteavgift: en avgift per m² tomtyta.

Bostadsenhetsavgift: en avgift per bostadsenhet, motsvarades i tidigare taxedokument av lägenhetsavgift.

Avgift för dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad: en avgift för anordnandet av anläggning för bortledning av Df, som endast tas ut om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättas.

Dagvattenavgift: en årlig avgift per m² tomtyta för hantering av dag- och dräneringsvatten.

Grundavgift (brukningsavgifter): en årlig fast avgift som utgår per fastighet eller mätställe.

§ 1 Avgiftsskyldighet

För att täcka nödvändiga kostnader för Örnsköldsviks kommun allmänna vatten- och avloppsanläggningen ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Den som jämställs som fastighetsägare enligt 2 och 4 §§ lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) är också avgiftsskyldig.

Det åligger fastighetsägaren att omgående till huvudmannen anmäla sådana ändrade förhållanden som kan påverka avgiftsuttaget, liksom ändrade ägarförhållanden till fastigheten.

§ 2 Avgifter

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och brukningsavgifter.

§ 3 Fastighetsindelning

I dessa taxeföreskrifter avses med:

Bostadsfastighet

Fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs inomhus. Exempel på sådana byggnader är kontor, butiker, hotell, hantverk, utbildning, förvaltning, utställningslokaler, restauranger, småindustri, sjukvård, stormarknader, sporthallar.

Annan fastighet

Fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämställs med bostadsfastighet. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs utomhus. Exempel på sådana fastigheter är hamnar, virkesupplag, fordonsuppställningsplatser, obemannad bensinstationer, biltvättar med skärmtak, kyrkogårdar, återvinningsstationer och idrottsplatser.

Obebyggd fastighet

Fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men ännu inte bebyggts.

Samfällighet

Samfällighet är en grupp fastigheter som genom förrättning hos lantmäteriet, med stöd av anläggningslagen (1973:1149), har bildat en samfällighet. Anläggningen tillhör fastigheterna gemensamt och delägandet följer fastigheten. I denna taxa gäller begreppet samfällighet enbart samfälligheter för va-frågor.

Bostadsenhet/Lägenhet

Ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet, där begreppet bostadsenhet inte är tillämpligt, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet.

Tomtyta

Utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Allmän platsmark

Allmän platsmark är mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

§ 4 Avgiftsskyldighet för ändamål

4.1

Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

- a) V, vattenförsörjning
- b) S, spillvattenavlopp
- c) Dg, dagvattenavlopp från gata, väg eller annan allmän platsmark
- d) Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet

4.2

Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

För att avgiftsskyldighet ska uppstå ska kraven i 24 § LAV vara uppfyllda.

4.3

Avgiftsskyldighet för ändamålet Df inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren enligt 26 § LAV, eller den som enligt 27 § LAV ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, informerats om detta.

4.4

Anläggningsavgift ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

I ANLÄGGNINGSAVGIFTER

Avgifterna är belagda med lagstadgad mervärdesskatt, f n 25 %.

§ 5 Anläggningsavgift bostadsfastighet

5.1

Anläggningsavgift ska betalas för bostadsfastighet. Avgift utgår per fastighet med:

		<i>En ledning</i>	<i>Två ledningar</i>	<i>Tre ledningar</i>		
a	SERVISAVGIFT	72 828,00 kr 70 %	88 434,00 kr 85 %	104 040,00 kr 100 %		
		V	S	Df	Dg	
b	FÖRBINDELSE- PUNKTSAVGIFT per styck	9 363,60 kr 30 %	15 606,00 kr 50 %	6 242,40 kr 20 %	–	Samtliga vattentjänster 31 212,00 kr 100 %
c	TOMTYTEAVGIFT per m ²	16,50 kr 30 %	27,50 kr 50 %	8,25 kr 15 %	2,75 kr 5 %	55,00 kr 100 %
d	BOSTADSENHETS- AVGIFT per styck	6 242,40 kr 40 %	9 363,60 kr 60 %	–	–	15 606,00 kr 100 %
e	AVGIFT FÖR DAG- VATTEN UTAN ATT FÖRBINDELPUNKT ÄR UPPRÄTTAD*	–	–	21 848,00 kr 100 %	–	–

* Avgift enligt 5.1 e tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a och b. I det fall avgift enligt 5.1 e tas ut, reduceras avgift enligt 5.1 a och b med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

5.2

Är förbindelsepunkten gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas servisavgiften enligt 5.1 a avseende det ifrågavarande ändamålet lika mellan fastigheterna. Exempel på sådana fastigheter är fastigheter som ingår i en samfällighet. För fastigheter som tillhör samfällighet reduceras förbindelsepunktsavgiften enligt 5.1 b med 50 %.

Om servisledning för olika vattentjänster anläggs vid olika tillfällen i tid, på grund av att verksamhetsområdet inte innefattat en eller flera vattentjänster vid första anslutningstillfället, har huvudmannen rätt att ta ut servisavgift för en eller två ledningar enligt 5.1 a och 6.1 a. Samma princip gäller om avgiftsskyldighet för en eller flera vattentjänster uppkommer vid senare tillfälle än första anslutningstillfället och det medför att nya servisledningar behöver anläggas.

Vid beräkning av servisavgiften tas inte hänsyn till om det finns en eller två serviser anlagda sedan tidigare. Om servisledning anläggs vid olika tillfällen eller avgiftsskyldighet uppkommer vid senare tillfälle debiteras 70 % eller mer av full servisavgift vid olika tillfällen, vilket innebär att den totala servisavgiften kommer att uppgå till mer än 100 %. Oavsett om total servisavgift överstiger 100 % över tid får inte tomttebegränsningsberäkningar utgå från mer 100 % av servisavgiften.

5.3

Avgift enligt 5.1 c tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a, b och d, eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a, b, d och e.

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.1.

5.4

Antalet bostadsenheter bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5

Om ytterligare servisledningar dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas, ska avgifter betalas enligt 5.1 a och b.

5.6

Om en fastighets tomtyta ökar ska avgift betalas enligt 5.1 c för sådan tillkommande tomtyta som kommer från fastighet för vilken tomtteavgift inte tidigare ska anses ha betalats.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta ska begränsningsregeln i 5.3 iakttagas.

5.7

Om till- eller ombyggnad sker, ytterligare byggnad uppförs eller om riven bebyggelse ersätts på fastighet, ska avgift enligt 5.1 d betalas för varje tillkommande bostadsenhet.

5.8

Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 5.1 e.

§ 6 Anläggningsavgift annan fastighet

6.1

Anläggningsavgift ska betalas för annan fastighet. Avgift utgår per fastighet med:

		<i>En ledning</i>	<i>Två ledningar</i>	<i>Tre ledningar</i>		
a	SERVISAVGIFT	72 828,00 kr	88 434,00 kr	104 040,00 kr		
		70 %	85 %	100 %		
					Samtliga	
		V	S	Df	Dg	vattentjänster
b	FÖRBINDELSE- PUNKTSAVGIFT	9 363,60 kr	15 606,00 kr	6 242,40 kr	–	31 212,00 kr
	per styck	30 %	50 %	20 %		100 %
c	TOMTYTEAVGIFT	16,50 kr	27,50 kr	8,25 kr	2,75 kr	55,00 kr
	per m ²	30 %	50 %	15 %	5 %	100 %
d	AVGIFT FÖR DAG- VATTEN UTAN ATT FÖRBINDELPUNKT ÄR UPPRÄTTAD*	–	–	21 848,00 kr	–	–
				100 %		

* Avgift enligt 6.1 d tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a och b. I det fall avgift enligt 6.1 d tas ut, reduceras avgift enligt 6.1 a och b med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

6.2

Är förbindelsepunkten gemensam för två eller fler fastigheter, fördelas servisavgiften enligt 6.1 a avseende det ifrågavarande ändamålet lika mellan fastigheterna. För fastigheter som tillhör samfällighet reduceras förbindelsepunktsavgiften enligt 6.1 b med 50 %.

6.3

Om godtagbar säkerhet ställs, kan huvudmannen medge anstånd med betalning av tomtteavgift för viss andel av fastighets areal som motsvarar markyta som tills vidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten, upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.4

Om ytterligare servisledningar dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas ska avgifter betalas enligt 6.1 a och b.

6.5

Om en fastighets tomtyta ökar, ska avgift betalas enligt 6.1 c för sådan tillkommande tomtyta för vilken tomtteavgift inte förut kan anses ha betalats.

6.6

Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, ska avgift betalas enligt 6.1 d.

§ 7 Anläggningsavgift obebyggd fastighet

7.1

Anläggningsavgift ska betalas för obebyggd fastighet.

Avgift utgår per fastighet för varje vattentjänst som avgiftsskyldighet föreligger för med:

	Bostadsfastighet		Annan fastighet	
SERVISAVGIFT	5.1 a	100 %	6.1 a	100 %
FÖRBINDELSE- PUNKTSAVGIFT	5.1 b	100 %	6.1 b	100 %
TOMTYTEAVGIFT	5.1 c	100 %	6.1 c	70 %
BOSTADSENHETS- AVGIFT	5.1 d	0 %	–	
AVGIFT FÖR DAG- VATTEN UTAN ATT FÖRBINDELSEPUNKT ÄR UPPRÄTTAD*	5.1 e	100 %	6.1 d	100 %

* Avgift enligt 5.1 e och 6.1 d tas inte ut om avgift för Df enligt 5.1 a och b samt 6.1 a och b tas ut. I det fall avgift enligt 5.1 e eller 6.1 d tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a och b samt 6.1 a och 6.1 b med delen Df.

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

Avgift enligt 5.1 c tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a och b eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a, b och e, jfr 5.3 andra stycket.

7.2

Bebyggs obebyggd fastighet ska resterande avgifter betalas enligt följande:

	Bostadsfastighet		Annan fastighet	
TOMTYTEAVGIFT	5.1 c	*	6.1 c	30 %
BOSTADSENHETS- AVGIFT	5.1 d	100 %	–	

* Bebyggs bostadsfastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

§ 8 Tillkommande avgifter

8.1

Om avgiftsskyldighet inträder för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska tillkommande avgifter betalas enligt §§ 5–7.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100 % av avgiften enligt 5.1 a respektive 6.1 a, även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.2

För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten ska, utöver avgift enligt §§ 5–7, en etableringsavgift betalas. Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

§ 9 Särskilda avtal

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och/eller avlopp avviker i beaktansvärd omfattning från normal genomsnittlig kostnad för fastigheter inom verksamhetsområdet i övrigt, ska avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 5–7 för viss fastighet, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 10 Villkor för betalningsskyldighet

10.1

Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i räkning.

10.2

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

10.3

Enligt 36 § LAV ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta ska betalas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas enligt 10.2.

10.4

Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 10.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 11 Tilläggsavgifter i särskilda fall

11.1

Om en fastighetsägare har ansökt om att ledningar ska utföras på annat sätt eller förses med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, och huvudmannen godkänner det, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för överenskomna kostnader.

11.2

Om en fastighetsägare begär att ny servisledning ska läggas i stället för redan befintlig och huvudmannen godkänner det, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

11.3

Om huvudmannen anser att ny servisledning ska läggas i stället för och med annat läge än redan befintlig servisledning, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren för kostnaden för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

II BRUKNINGSAVGIFTER

Avgifterna är belagda med lagstadgad mervärdesskatt, f n 25 %.

§ 12 Brukningsavgifter

12.1

För bebyggd fastighet, vilken avgiftsskyldighet för vattenförsörjning och spillvattenavlopp föreligger, ska erläggas brukningsavgift med:

- en **grundavgift** per år och fastighet
- en **lägenhetsavgift** per år och bostadslägenhet samt för annat än bostadshus
- en **förbrukningsavgift** per kbm

	Vatten	Spillvatten	Både vatten och spillvatten
GRUNDAVGIFT per år	4 089,00 kr	4 089,00 kr	5 844,00 kr
LÄGENHETSAVGIFT per år	2 424,00 kr	2 424,00 kr	3 480,00 kr
FÖRBRUKNINGSAVGIFT per kubikmeter	16,30 kr	23,90 kr	40,20 kr

- om **vattenmätarens plombering** konstateras bruten vid avläsningstillfället debiteras brukningsavgift enligt 12.2 poängtaxa. Avgiften debiteras för helt år eller till och med dag då skadan anmäls till huvudmannen.

För kontroll av vattenmätare och ny plombering debiteras 50 % av grundavgiften enligt 12.1 a.

12.2

Om huvudmannen bestämt att vattenförbrukningen för bebyggd fastighet tills vidare inte ska fastställas genom mätning, utgår inte brukningsavgift enligt 12.1 c utan istället brukningsavgift per år och lägenhet efter en poängberäkning enligt följande:

POÄNGTAXA

Vattenförbrukning/poäng	120,00 kr
Spillvattenavlopp/poäng	172,00 kr
Vatten och spillvatten tillsammans/poäng	292,00 kr

Grundpoäng per bostadsfastighet eller därmed jämförlig lägenhet 10 poäng tillkommer för:

Bad och/eller dusch, per lägenhet	4 poäng
WC, en eller flera, per lägenhet	6 poäng
Tvättstuga eller enbart tvättmaskin, per lägenhet	2 poäng
Storkreatur, per kreatur	1 poäng

12.3

Om huvudmannen bestämt att vid byggnation av fastighet, vatten- och avloppsvolymen tills vidare inte ska fastställas genom mätning, utgår brukningsavgift enligt följande:

För så kallat **byggvatten** ska erläggas brukningsavgift enligt 12.1 c vattenförbrukning. Därvid antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 kbm per lägenhet.

För så kallat **byggspillvatten** ska erläggas brukningsavgift enligt 12.1 c spillvattenavlopp. Därvid antas den levererade spillvattenmängden uppgå till 30 kbm per lägenhet.

Beträffande definition av lägenhet hänvisas till § 3.

12.4

För **extra mätställe** (mätställe utöver ett per anläggning) ska erläggas en årlig avgift med ett belopp motsvarande 50 % av grundavgiften enligt 12.1 a. Beloppet avrundas till närmaste hela krona.

Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

12.5

Har fastighetsägare begärt **undersökning av vattenmätare** och mätaren härvid godkänns, ska fastighetsägaren för tackning av undersökningskostnaderna erlägga ett belopp motsvarande 50 % av hela grundavgiften enligt 12.1 a. Beloppet avrundas till närmaste hela krona.

12.6

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet att vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras avgifter enligt nedan:

ÖVRIGA AVGIFTER OCH TJÄNSTER

Ned- och uppmontering av vattenmätare	1 750,00 kr
Från- och återinkoppling av vattentillförsel	1 750,00 kr
Länsning av vattenmätarbrunn	1 025,00 kr
Förgäves besök	470,00 kr

För arbete som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 100 % av ovan angivna belopp.

§ 13 Avvikelse spillvatten

Avleds inte hela renvattenmängden till avlopps nätet eller tillförs avlopps nätet större spillvattenmängd än som svarar mot den levererade renvattenmängden, och är därvid skillnaden mellan renvatten- och spillvattenmängden avsevärd, ska avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avlopps nätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande renvatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt, varom överenskommelse träffats mellan huvudmannen och fastighetsägaren, eller efter huvudmannens uppskattning.

§ 14 Särskilda avtal

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna brukningsavgift enligt de i §§ 12–13 angivna grunderna eller är huvudmannens kostnad för att låta den allmänna anläggningen brukas för fastigheten avsevärt högre eller lägre än för fastigheter inom verksamhetsområdet i allmänhet äger huvudmannen enligt § 38 LAV träffa avtal om brukningsavgiftens storlek.

Vid ingående av avtal som i föregående stycke sägs ska iakttas de principer om kostnadstäckning och kostnadsfördelning som ligger till grund för denna brukningstaxa.

§ 15 Debitering/avläsning

Brukningsavgift enligt 12.1 a och 12.1 b samt 12.2 debiteras i efterskott per månad eller varannan månad enligt beslut av huvudmannen.

Brukningsavgift enligt 12.1 c debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad renvattenmängd eller annan grund som anges i §§ 12–13.

Sker enligt huvudmannens beslut inte mätaravläsning för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år genom självavläsning. Avläsning och debitering ska dessutom ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska erläggas dröjsmålsränta på obetalt belopp enligt § 10.2.

§ 16 Särskilt avtal

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har särskild åtgärd i annat fall påkallats på grund av fastighetens va-förhållanden, äger huvudmannen enligt § 38 LAV träffa avtal om brukningsavgiftens storlek.

§ 17 Från- och återinkoppling

Har fastighet med stöd av § 43 LAV avstängts från vattentillförsel, påförs fastighetens ägare huvudmannens kostnader för avstängning och återinkoppling.

III TAXANS INFÖRANDE

§ 18 Införande av taxa

Denna taxa träder i kraft 1 januari 2024. De brukningsavgifter enligt 12.1 c, 12.3, 12.7 samt § 13, som är baserade på uppmätningen hos abonnent, ska därvid tillämpas i fråga om den renvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna va-taxa prövas jämlikt § 53 Lagen om allmänna vattentjänster av Mark- och miljödomstolen vid Umeå tingsrätt (tidigare sköttes det av Statens va-nämnd).

§ 19 Indexreglering

Miva äger rätt att reglera taxan enligt konsumentprisindex, KPI, basmånad är juni 2022.



Det är bara vatten.

Det allra viktigaste vi har.

Tips för en hållbar vattenanvändning
på miva.se/hallbart

Kundservice: 0660-330 400, info@miva.se
Öppettider: måndag 9.00–15.00, tisdag–fredag 9.00–13.00
Felanmälan: 0660-330 330
Växel: 0660-330 300
Webbplats: www.miva.se
Besöksadress: Sjögatan 4A, Örnsköldsvik

En del av **ÖRNSKÖLDVIKS KOMMUNKONCERN**

miva 